



# Monolithic Structure

Estructura monolítica / Struttura monolitica

Located in New York's financial district, this 158 m<sup>2</sup> apartment occupies the third floor of what was once an industrial building. The Resolution: 4 team, led by architects Joseph Tanney and Robert Luntz, were hired to remodel the kitchen space.

The building, which is long and narrow, a typical model of a New York loft, divided the apartment's floor plan through the placement of the elevator and the stairwell. The remodeling project extended to both sides of these shafts, differentiating the more public and private spaces of the layout through their depth. Thus, new, larger areas were designed near the elevator and stairwell, including two bathrooms and a series of storage cabinets. The area devoted to sleep, a new projecting foldaway bed specially designed by the architect which remains hidden behind a wooden panel can also be found in this part of the loft.

The progression of spaces runs from the bedroom, through the kitchen and dining room, past the living room until finally reaching the workshop or study in the front of the apartment, where the guest bedroom is located.

Situado en el distrito financiero de Nueva York, este apartamento de 158 m<sup>2</sup> ocupa el tercer piso de un edificio de origen industrial. El equipo de Resolution: 4, dirigido por los arquitectos Joseph Tanney y Robert Luntz, fue contratado para reformar el espacio destinado a cocina.

El edificio, largo y estrecho, típico modelo del loft neoyorquino, dividía la planta del apartamento a través de la disposición del ascensor y la caja de la escalera. El proyecto de reforma se extendió a ambos lados de estos núcleos de comunicaciones verticales, diferenciando en la profundidad de la planta unas zonas más públicas de otras más privadas. De esta forma, se configuraron en las zonas adyacentes al ascensor y la escalera unas nuevas áreas ampliadas que contienen dos cuartos de baño y una serie de muebles para almacenar. En esta parte del loft se encuentra el espacio destinado al sueño, una nueva cama plegable en voladizo, especialmente diseñada por el arquitecto, que queda oculta tras una placa de madera.

La progresión de los espacios se extiende desde el dormitorio, pasando por la cocina y el comedor, hasta la zona de estar para finalmente llegar hasta el taller o estudio, donde se ubica la habitación de invitados, en la parte frontal del apartamento.

Resolution: 4.  
Architecture

Situato nel distretto finanziario di New York, questo appartamento di 158 m<sup>2</sup> occupa il terzo piano di un edificio di natura industriale. Lo staff di Resolution: 4, diretto dagli architetti Joseph Tanney e Robert Luntz, è stato assunto per restaurare lo spazio destinato alla zona cucina.

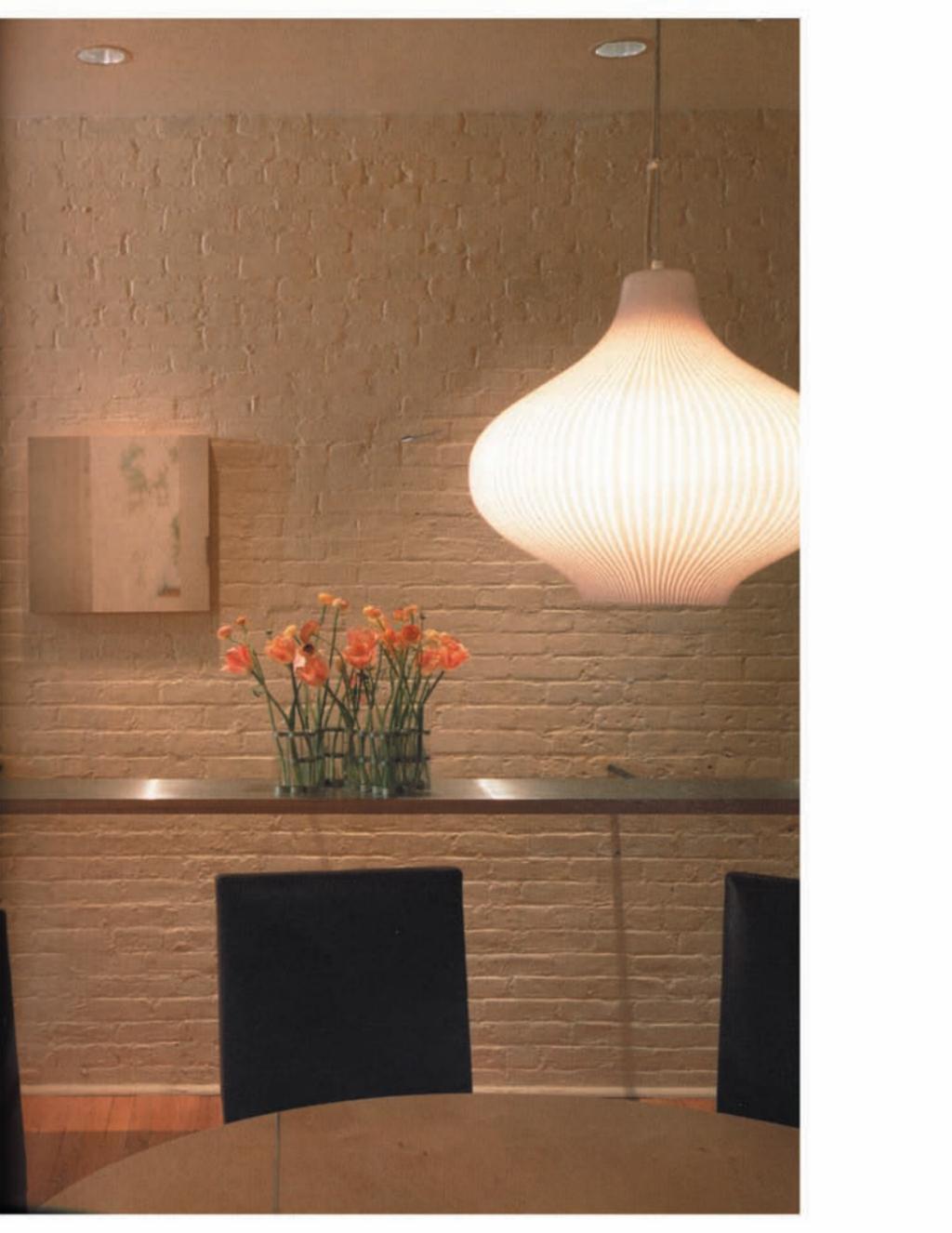
L'edificio, lungo e stretto, il tipico modello di loft newyorkese, divideva la pianta dell'appartamento mediante l'ubicazione dell'ascensore e la tromba delle scale. Il progetto di restauro si estese ad entrambi i lati di questi nuclei di comunicazioni verticali, distinguendo lungo la profondità della pianta, delle zone di uso comune da altre più intime. In questo modo, nelle zone adiacenti all'ascensore e alle scale, si sono configurate delle nuove aree, ampie, che contengono due bagni e una serie di mobili che fanno da ripostiglio. In questa parte del loft si trova lo spazio destinato al riposo, con un nuovo letto ribaltabile a sbalzo, appositamente disegnato dall'architetto, che rimane nascosto dietro una lastra di legno.

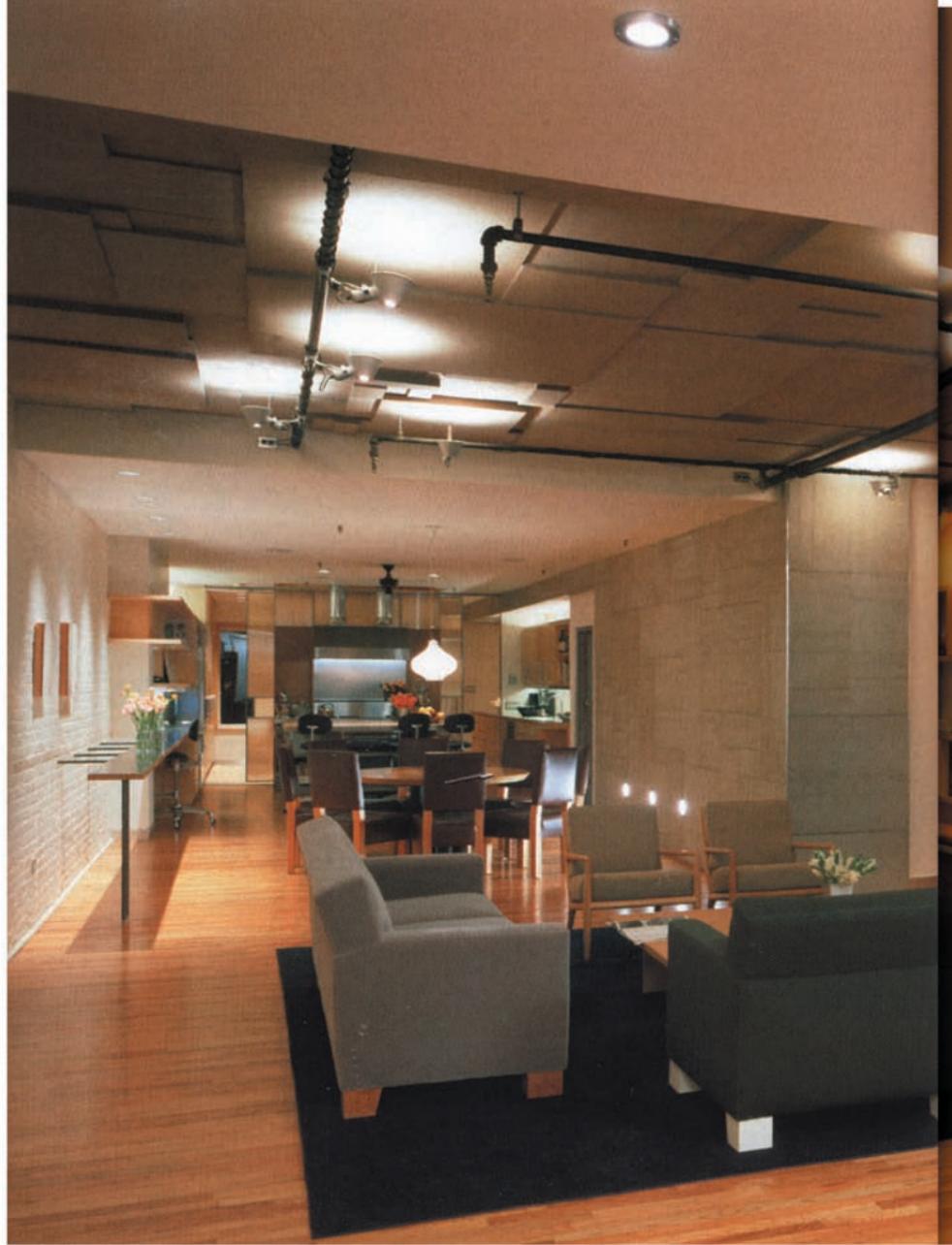
La progettazione degli spazi si estende dalla stanza da letto, passando dalla cucina e dalla sala da pranzo, fino alla zona soggiorno, per poi arrivare al laboratorio o studio, dove si trova la stanza degli ospiti, nella parte frontale dell'appartamento.

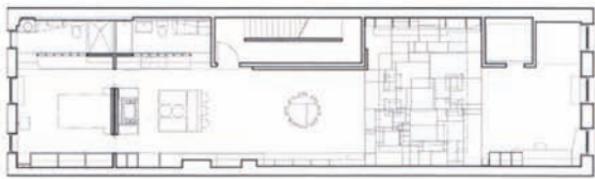
**Architects:** Resolution: 4. Architecture

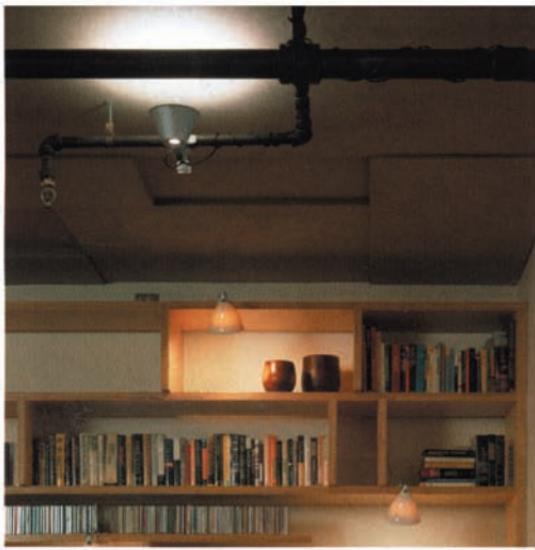
**Location:** New York, United States

**Photographs:** Eduard Hueber









The walls have been painted white, and the dividers in the bathroom are made of Durock insulating panels, as are the ceiling coverings, all following the structural composition of layers to give the walls depth and texture.

Las paredes se han pintado de blanco, las separaciones de los cuartos de baño se han hecho de paneles aislantes de Durock, con los que también se ha cubierto el techo siguiendo una composición escultural de capas que dan relieve y textura al paramento.

Le pareti sono state dipinte di bianco e le divisioni dei bagni sono state realizzate con pannelli isolanti di Durock, con i quali è stato coperto anche il soffitto, seguendo una composizione scultorea a strati che danno rilievo e texture al paramento.





Siding polycarbonate panels uniformly diffuse the light through to the back of the apartment.



Unos paneles correderos de policarbonato difunden de forma homogénea la luz hasta el fondo del apartamento.

Dei pannelli scorrevoli in policarbonato diffondono in modo omogeneo la luce, fino in fondo all'appartamento.

